

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人
代表者名 執行役員 佐藤 啓介
(コード番号：3278)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦
問合せ先 レジデンシャル・リート本部
企画部長 山本 晋
TEL：03-5157-6011

資産の取得完了に関するお知らせ
(KDXレジデンス天王町及びメディカルホームグランダ苦楽園)

ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記資産の取得を完了しましたのでお知らせします。

記

物件番号	取得資産の名称	所在地	取得資産の種類	取得価格 (千円) (注)
T-97	KDXレジデンス天王町	神奈川県横浜市	不動産信託受益権	843,836
H-25	メディカルホームグランダ苦楽園	兵庫県西宮市	不動産信託受益権	2,709,440
合計				3,553,276

(注) 「取得価格」には、取得資産に係る信託受益権売買契約に記載された信託受益権の売買金額（取得経費、固定資産税・都市計画税の精算額、消費税及び地方消費税等を含みません。）を千円未満を切り捨てて記載しています。

上記取得資産の詳細等につきましては、2021年2月15日付「資産の取得及び賃借に関するお知らせ（居住用施設4物件及びヘルスケア施設2物件）」をご覧ください。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.kdr-reit.com/>