

2021年1月7日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人
代表者名 執行役員 佐藤 啓介
(コード番号：3278)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦
問合せ先 レジデンシャル・リート本部
企画部長 山本 晋
TEL: 03-5157-6011

保有物件（ヘルスケア施設）のテナントにおける新型コロナウイルス感染者に関するお知らせ

ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、本投資法人が保有しているヘルスケア施設「SOMPO ケア ラヴィーレ神戸垂水」（以下、「本物件」といいます。）において、本物件の賃借人兼オペレーターである SOMPO ケア株式会社（以下、「オペレーター」といいます。）より入居者及び職員への新型コロナウイルスの感染が判明した旨の連絡を受けましたので、お知らせいたします。

2021年1月5日時点において当該施設の入居者8名、職員2名への感染が確認されています。感染者が確認されたことを受け、オペレーターは速やかに消毒作業を実施するとともに、標準感染予防策に基づくケアの提供、保健所の指導に基づいたケア提供体制の構築、入居者・職員の体調確認の徹底継続等の感染拡大防止策を実施しています。

詳細については、本物件のオペレーターによる2021年1月2日付及び2021年1月5日付公表の「当社事業所における新型コロナウイルス感染者発生について」及び今後の公表をご確認ください。

(<https://www.sompocare.com/>)

なお、全国的に新型コロナウイルス感染症が拡大している状況に鑑み、今後新たに本投資法人が保有する物件において新型コロナウイルスに関連する事象が発生した場合、罹患者及びその関係者へ配慮し、本投資法人の運用状況に重大な影響を及ぼす事実が判明した場合に限り、適時開示にてお知らせすることといたします。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.kdr-reit.com/>