

## 【表紙】

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| 【発行登録番号】                       | 30－投法人1  |
| 【提出書類】                         | 発行登録書  |
| 【提出先】                          | 関東財務局長   |
| 【提出日】                          | 2018年11月30日  |
| 【発行者名】                         | ケネディクス・オフィス投資法人  |
| 【代表者の役職氏名】                     | 執行役員 竹田 治朗   |
| 【本店の所在の場所】                     | 東京都千代田区内幸町二丁目1番6号  |
| 【事務連絡者氏名】                      | ケネディクス不動産投資顧問株式会社<br>オフィス・リート本部 企画部長 桃井 洋聡                 |
| 【電話番号】                         | 03-5157-6010   |
| 【発行登録の対象とした募集内国投資証券に係る投資法人の名称】 | ケネディクス・オフィス投資法人  |
| 【発行登録の対象とした募集内国投資証券の形態】        | 投資法人債券（短期投資法人債を除く。）  |
| 【発行予定期間】                       | この発行登録書による発行登録の効力発生予定日（2018年12月8日）から2年を経過する日（2020年12月7日）まで |
| 【発行予定額又は発行残高の上限】               | 発行予定額 100,000百万円   |
| 【安定操作に関する事項】                   | 該当事項はありません。  |
| 【縦覧に供する場所】                     | 株式会社東京証券取引所<br>（東京都中央区日本橋兜町2番1号）                           |

## 第一部【証券情報】

### 第1【内国投資証券（新投資口予約権証券及び投資法人債券を除く。）】

該当事項はありません。

### 第2【新投資口予約権証券】

該当事項はありません。

### 第3【投資法人債券（短期投資法人債を除く。）】

以下に記載するもの以外については、有価証券を募集により取得させるに当たり、その都度「訂正発行登録書」又は「発行登録追補書類」に記載します。

(1) 【銘柄】

未定

(2) 【投資法人債券の形態等】

未定

(3) 【引受け等の概要】

未定

(4) 【投資法人債管理者又は投資法人債の管理会社】

未定

(5) 【振替機関に関する事項】

未定

(6) 【投資法人の登録年月日及び登録番号】

登録年月日 2005年6月6日

登録番号 関東財務局長第36号

(7) 【手取金の使途】

特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。）第2条第1項における意味を有します。）の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債（短期投資法人債を含みます。）の償還資金、敷金・保証金の返還資金、修繕等の支払資金及び運転資金等に充当する予定であります。

(8) 【その他】

未定

## 第二部【参照情報】

### 第1【参照書類】

金融商品取引法（昭和23年法律第25号。その後の改正を含みます。以下「金融商品取引法」といいます。）第27条において準用する同法第5条第1項第2号に掲げる事項については、以下に掲げる書類を参照すること。

#### 1【有価証券報告書及びその添付書類】

|      |        |            |   |              |                          |
|------|--------|------------|---|--------------|--------------------------|
| 計算期間 | 第26期（自 | 2017年11月1日 | 至 | 2018年4月30日）  | 2018年7月30日関東財務局長に提出      |
| 計算期間 | 第27期（自 | 2018年5月1日  | 至 | 2018年10月31日） | 2019年1月31日までに関東財務局長に提出予定 |
| 計算期間 | 第28期（自 | 2018年11月1日 | 至 | 2019年4月30日）  | 2019年7月31日までに関東財務局長に提出予定 |
| 計算期間 | 第29期（自 | 2019年5月1日  | 至 | 2019年10月31日） | 2020年1月31日までに関東財務局長に提出予定 |
| 計算期間 | 第30期（自 | 2019年11月1日 | 至 | 2020年4月30日）  | 2020年7月31日までに関東財務局長に提出予定 |

#### 2【臨時報告書】

1の第26期の有価証券報告書提出後、本発行登録書提出日（2018年11月30日）までに、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令（平成5年大蔵省令第22号。その後の改正を含みます。）第29条第1項及び同条第2項第3号に基づき、臨時報告書を2018年10月30日に関東財務局長に提出

### 第2【参照書類を縦覧に供している場所】

ケネディクス・オフィス投資法人 本店  
（東京都千代田区内幸町二丁目1番6号）  
株式会社東京証券取引所  
（東京都中央区日本橋兜町2番1号）