

平成 23 年 6 月 16 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
 ケネディクス不動産投資法人
 代表者名 執行役員 宮島 大祐
 (コード番号 8972)

資産運用会社
 ケネディクス・リート・マネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 宮島 大祐
 問合せ先 取締役財務企画部長 田島 正彦
 TEL: 03-3519-3491

(訂正) 平成 23 年 4 月期 決算短信 (REIT) の一部訂正について

ケネディクス不動産投資法人は、平成 23 年 6 月 15 日公表の「平成 23 年 4 月期 決算短信 (REIT)」の内容の一部を下記の通り訂正いたします。

記

訂正箇所：33 ページ 「3. 財務諸表(6)注記表【金融商品に関する注記】当期（自平成 22 年 11 月 1 日
 至平成 23 年 4 月 30 日）2. 金融商品の時価等に関する事項 注 2. 金銭債権の
 償還予定額」の下線部分

【訂正前】

注 2. 金銭債権の償還予定額

	1 年以内 (千円)
(前略)	
信託現金及び預金	5,869,655
合計	13,794,963

【訂正後】

注 2. 金銭債権の償還予定額

	1 年以内 (千円)
(前略)	
信託現金及び預金	5,869,654
合計	13,794,962

以 上

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.kdx-reit.com/>

平成 23 年 7 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
 ケネディクス不動産投資法人
 代表者名 執行役員 宮島 大祐
 (コード番号 8972)

資産運用会社
 ケネディクス・リート・マネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 宮島 大祐
 問合せ先 取締役財務企画部長 田島 正彦
 TEL: 03-3519-3491

(訂正) 平成 23 年 4 月期 決算短信 (REIT) の一部訂正について

ケネディクス不動産投資法人は、平成 23 年 6 月 15 日公表の「平成 23 年 4 月期 決算短信 (REIT)」の内容の一部を下記の通り訂正いたします。

記

訂正箇所：60 ページ「【参考情報】個別物件の収益状況 第 12 期 (平成 22 年 11 月 1 日～平成 23 年 4 月 30 日)：181 日間 ※平成 23 年 4 月 30 日現在 レジデンスシャルマン月島及び 71 物件合計」の下線部分

【訂正前】

物件名	レジデンス シャルマン月島		71 物件 合計
(中略)			
参考情報	長期修繕工事		(中略)
	取得後 12 年間の見積累計額 (千円)	<u>301,520</u>	<u>10,756,120</u>
	参考：上記 年平均額	<u>25,126</u>	<u>896,343</u>
	(後略)		

【訂正後】

物件名	レジデンス シャルマン月島		71 物件 合計
(中略)			
参考情報	長期修繕工事		(中略)
	取得後 12 年間の見積累計額 (千円)	<u>170,810</u>	<u>10,625,410</u>
	参考：上記 年平均額	<u>14,234</u>	<u>885,451</u>
	(後略)		

以 上